



Ε Θ Ν Ι Κ Η Τ Ρ Α Π Ε Ζ Α

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (Τ.Ο.Κ.)

για χρήση στο πλαίσιο της Δ.Ε.Κ.

που προβλέπεται από τον ΚΩΔΙΚΑ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ του Ν. 4224/2013 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)

ΜΕΡΟΣ Α: ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	Ιδιότητα (επιλογή μεταξύ των δύο)		
	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗΣ	<input type="checkbox"/>	
	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	<input type="checkbox"/>	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ			
A1α	Στοιχεία σύμβασης (αριθμός, ημερομ/νία κ.λ.π.) ¹		
A1β	Αριθμός λογαριασμού εξυπηρέτησης ¹		
A1γ	Ονοματεπώνυμο (υποχρεωτικό)		
A1δ	Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας / Διαβατηρίου (υποχρεωτικό)		
A1ε	ΑΦΜ (υποχρεωτικό)		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΥ			
A2α	Ταχυδρομική διεύθυνση κύριας κατοικίας (υποχρεωτικό)	Οδός:.....Αριθμός:....., ΤΚ: Περιοχή: Νομός:	
A2β	Άλλη επιθυμητή ταχυδρομική διεύθυνση ²		
A2γ	Αριθμός Τηλεφώνου Επικοινωνίας (υποχρεωτικό)		
A2δ	Άλλος Αριθμός Τηλεφώνου Επικοινωνίας ²		
A2ε	Προσωπική Ηλεκτρονική Διεύθυνση (υποχρεωτικό) ²	'Έλεγχος – επικαιροποίηση ΣΥΔΙΠΕΛ	
A2στ	Επικοινωνία μέσω αντικλήτου (στην περίπτωση που επιλέγετε αυτόν τον τρόπο, συμπληρώνετε τουλάχιστον	ΝΑΙ ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>

ένα από τα παρακάτω πεδία Α3γ έως Α3ε)		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ		
A3α	Ονοματεπώνυμο (Επωνυμία και όνομα εκπροσώπου) (υποχρεωτικό)	
A3β	Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας / Διαβατηρίου (υποχρεωτικό)	
	ΑΦΜ (υποχρεωτικό)	
A3γ	Ταχυδρομική διεύθυνση κύριας κατοικίας (υποχρεωτικό)	Οδός:.....Αριθμός:....., ΤΚ: Περιοχή: Νομός:
A3δ	Αριθμός Τηλεφώνου Επικοινωνίας (υποχρεωτικό)	
A3ε	Ηλεκτρονική Διεύθυνση (υποχρεωτικό) ²	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗΣ/ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ		
A4	Οικογενειακή Κατάσταση (υποχρεωτικό)	
A5	Ημερομηνία Γέννησης (υποχρεωτικό)	
A6	Αριθμός Τέκνων/Οικονομικά εξαρτώμενων μελών (υποχρεωτικό)	
A7α	Τρέχουσα επαγγελματική κατάσταση (σημειώσατε ΝΑΙ αν εργάζεστε/ΟΧΙ εάν δεν εργάζεστε/ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ, εάν λαμβάνετε σύνταξη) (υποχρεωτικό)	ΝΑΙ ΟΧΙ ΣΥΝΤ/ΧΟΣ
A7β	Κλάδος/επιχείρηση/ειδικότητα (π.χ. εκπαιδευτικός, πολιτικός μηχανικός, ξεναγός, διοικητικός υπάλληλος στον κλάδο τηλεπικοινωνιών) (υποχρεωτικό)	
A7γ	Σχέση εργασίας (Μισθωτός/αυτοαπασχολούμενος κ.ο.κ.) (υποχρεωτικό)	
A7δ	Έτη/μήνες στην τρέχουσα επαγγελματική κατάσταση (υποχρεωτικό)	
A7ε	Προηγούμενη απασχόληση (εφόσον δεν εργάζεστε)	
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣ (3)		
(1): Συμπληρώνεται από ίδρυμα σε περίπτωση μη διαθεσιμότητας στον δανειολήπτη/εγγυητή		
(2): Προαιρετική συμπλήρωση		
(3): Αναφέρονται ιδιαίτερα χαρακτηριστικά ζητήματα που μπορεί να εντάσσουν το δανειολήπτη σε κοινωνικά ευπαθείς ομάδες		
Τόπος Υπογραφής:		
Ημερομηνία Υπογραφής:		
Υπογραφή:		
Ονοματεπώνυμο:		

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (Τ.Ο.Κ.)

για χρήση στο πλαίσιο της Δ.Ε.Κ.

που προβλέπεται από τον ΚΩΔΙΚΑ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ του Ν. 4224/2013 (**όπως τροποποιήθηκε και ισχύει**)

ΜΕΡΟΣ Β: ΜΗΝΙΑΙΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

		ιδίου	συζύγου (2)		
		Στοιχεία τελευταίου έτους	Εκτιμώμενες Μεταβολές	Στοιχεία τελευταίου έτους	Εκτιμώμενες Μεταβολές
B1	Αποδοχές από εργασία ή σύνταξη (προ φόρων, ασφαλιστικών εισφορών)				
B2	Καθαρές Αποδοχές (μετά τους φόρους και εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία) (υποχρεωτικό)				
B3	ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ από φορείς δημοσίου Τομέα/κοινωνικούς φορείς				
B4	Επιδόματα Διατροφής				
B5 α	Εισόδημα από Ακίνητα χωρίς βάρη από εμπράγματες εξασφαλίσεις				
B5 β	Εισόδημα από Ακίνητα με βάρη από εμπράγματες Εξασφαλίσεις (π.χ. έχει εγγραφεί προσημείωση από Ίδρυμα)				
B6	Εισόδημα από Περιουσιακά Στοιχεία εκτός από Ακίνητα (π.χ. τόκοι καταθέσεων, μερίσματα)				
	ΛΟΙΠΑ Εισοδήματα (υποχρεωτικό)				
B	Σύνολο Εισοδήματος				
(2): Προαιρετική συμπλήρωση					

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (Τ.Ο.Κ.)

για χρήση στο πλαίσιο της Δ.Ε.Κ.

που προβλέπεται από τον ΚΩΔΙΚΑ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ του Ν. 4224/2013 (**όπως τροποποιήθηκε και ισχύει**)

ΜΕΡΟΣ Γ: ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Ακίνητα (Είδος/χρήση: κατοικία, εξοχικό, κατοικία μισθωμένη, εμπορική χρήση) (υποχρεωτικό)	Αντικειμενική Αξία	Εμπορική Αξία (1)	Τοποθεσία (Νομός, Δήμος, Οδός) (υποχρεωτικό)	Έκταση	Έτος κτήσης	Τρόπος Κτήσης (δωρεά, κληρονομιά, αγορά, γονική παροχή)	Είδος κυριότητας (υποχρεωτικό)	'Υπαρξη βάρους (προσημείωση, υποθήκη, δέσμευση) (υποχρεωτικό)
(1): Προαιρετική συμπλήρωση								

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (Τ.Ο.Κ.)

για χρήση στο πλαίσιο της Δ.Ε.Κ.

που προβλέπεται από τον ΚΩΔΙΚΑ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ του Ν. 4224/2013 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)

ΜΕΡΟΣ Δ: ΛΟΙΠΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Είδος Περιουσιακού Στοιχείου	Αξία σε ευρώ (υποχρεωτικό)	Αριθμός λογαριασμού	Είδος(προθεσμιακή, ταμ/ριου κλπ) (υποχρεωτικό)	Όνομα ιδρύματος (υποχρεωτικό)	ΕΤΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ (υποχρεωτικό)	Ελεύθερο Βάρος (ΝΑΙ/ΟΧΙ) (υποχρεωτικό)
Δ1	Καταθέσεις (υποχρεωτικό)						
Δ2	Αυτοκίνητο(-α) Ι.Χ. (υποχρεωτικό)						
Δ3	Ασφάλεια Ζωής (υποχρεωτικό)						
Δ4	Μετοχές/τίτλοι (1) (υποχρεωτικό)						
Δ5	Άλλο (2)						
Δ	Σύνολο (υποχρεωτικό)						
(1): Διευκρινίστε							
(2): Διευκρινίστε							

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (Τ.Ο.Κ.)

για χρήση στο πλαίσιο της Δ.Ε.Κ.

που προβλέπεται από τον ΚΩΔΙΚΑ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ του Ν. 4224/2013 (**όπως τροποποιήθηκε και ισχύει**)

ΜΕΡΟΣ Ε: ΛΟΙΠΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Είδος Οφειλής	Ύψος ληξιπρόθεσμης οφειλής	Ύψος άληκτου μέρους οφειλής	Ημερομηνία Λήξης οφειλής	Ύψος μηνιαίας καταβλητέας δόσης	Είδος Εξασφάλισης
Ελληνικό Δημόσιο						
Ασφαλιστικά Ταμεία						
Ιδιωτική Ασφάλιση						
Τράπεζες						
Λοιποί Ιδιώτες						

Ο χρόνος τήρησης των δεδομένων στο αρχείο είναι από 2 έως 15 έτη ανάλογα με τη βαρύτητα της πληροφορίας και υπό τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 40 v. 3259/2004 όπως ισχύει και τον Κανονισμό της ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε.

2. Αρχείο Υποθηκών-Προσημειώσεων

Σε αυτό καταχωρούνται δεδομένα για εμπράγματα βάρη επί ακινήτων.

Σκοπός του αρχείου είναι η αξιολόγηση των εμπραγμάτων βαρών από τους αποδέκτες των δεδομένων.

Πηγή των δεδομένων είναι τα Υποθηκοφυλακεία και Κτηματολογικά Γραφεία.

Τα δεδομένα τηρούνται για όσο χρόνο διατηρούνται οι αντίστοιχες εγγραφές στις ανωτέρω πηγές.

3. Αρχείο Συγκέντρωσης Χορηγήσεων

Σε αυτό καταχωρούνται δεδομένα για ενίμερες και σε καθυστέρηση οφειλές από δάνεια, πιστώσεις, ενέγγυες πιστώσεις και εγγυήσεις κάθε μορφής προς φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις, ανεξαρτήτως νομικής μορφής.

Σκοπός του αρχείου είναι η παροχή στους αποδέκτες επαρκούς πληροφόρησης για τον έλεγχο κυρίως της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών τους.

Πηγή των δεδομένων του αρχείου είναι τα πιστωτικά και χρηματοδοτικά ιδρύματα.

Ο χρόνος τήρησης των καταχωρούμενων δεδομένων στο ανωτέρω αρχείο είναι πέντε (5) έτη από την τελευταία μηνιά ενημέρωση αυτών από τα ιδρύματα που τα διαβιβάζουν.

Β. Σύστημα Βαθμολόγησης της Συναλλακτικής Συμπεριφοράς

Με βάση τα δεδομένα των προαναφερθέντων Αρχείων, η ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε., έχει αναπτύξει, κατ' εντολή και για λογαριασμό των πιστωτικών ιδρυμάτων, το ως άνω Σύστημα, το οποίο βάσει συγκεκριμένων στατιστικών μοντέλων ανάλυσης της παρελθόντας συναλλακτικής συμπεριφοράς, φυσικών και νομικών προσώπων, υπολογίζει και παρέχει στους αποδέκτες βαθμολόγηση (score), που αντιστοιχεί σε συγκεκριμένη πιθανότητα αθέτησης οικονομικής υποχρέωσης κατά τη διάρκεια των επόμενων δώδεκα (12) μηνών.

Σκοπός του συστήματος αυτού είναι η ακριβέστερη εκτίμηση των πιστωτικών κινδύνων και συνεπώς η μείωση των επισφαλειών.

Η ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε. παρέχει σε κάθε ενδιαφερόμενο, κατόπιν αιτήσεώς του, το αποτέλεσμα της βαθμολόγησης που τον αφορά, καθώς και τις κυριότερες αιτίες διαμόρφωσης αυτής.

Γ. Αποδέκτες

Πρόσβαση στα δεδομένα των ανωτέρω αρχείων και το Σύστημα Βαθμολόγησης της Συναλλακτικής Συμπεριφοράς έχουν μόνο αδειοδοτημένα πιστωτικά και χρηματοδοτικά ιδρύματα, όπως και συγκεκριμένοι φορείς του Δημοσίου.

Δ. Δικαιώματα Υποκειμένων

Κάθε υποκείμενο δεδομένων έχει, σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, το δικαίωμα πρόσβασης, διόρθωσης τυχόν ανακριβών προσωπικών του δεδομένων στα παραπάνω αρχεία καθώς και δικαίωμα εναντίωσης.

Επιπλέον, εφόσον συντρέχουν συγκεκριμένες προϋποθέσεις του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου, κάθε υποκείμενο δεδομένων δύναται να ασκήσει τα δικαιώματα: διαγραφής, περιορισμού της επεξεργασίας, φορητότητας των δεδομένων του, καθώς και εξασφάλισης ανθρώπινης παρέμβασης σε αυτοματοποιημένες διαδικασίες.

Όλα τα ανωτέρω δικαιώματα ασκούνται με αίτηση που υποβάλλεται στην ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε.

