



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Έδρα: Αιόλου 86, 105 59, Αθήνα

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 237901000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (025)

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η 13 / 10 - 05 - 2023

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την υπεκμίσθωση καταστήματος στη Σαντορίνη

Η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (στο εξής η ΕΤΕ) γνωστοποιεί ότι ενδιαφέρεται να εξετάσει προτάσεις για την υπεκμίσθωση του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου, του οποίου είναι μισθώτρια.

ΜΙΣΘΙΟ: Αυτοτελές ισόγειο κτίριο επιφάνειας 504,18 τ.μ., που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Παραδοσιακού Οικισμού «Φηρά» επί της οδού Δεκιγαλά και Υπαπαντής, του Δήμου Θήρας στη Σαντορίνη του Νομού Κυκλάδων, σε οικόπεδο εκτάσεως 1.022,10τ.μ.

Το ελάχιστο προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των € 29.000

Για το σκοπό αυτό δέχεται σχετικές προτάσεις έως τις **02-06-2023 και ώρα 12:00**, είτε με κατάθεση φυσικού σφραγισμένου αδιαφανή φακέλου, είτε αυτοπροσώπως, είτε με νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο στα Γραφεία της Διεύθυνσης Περιουσίας, στην Αθήνα, οδός Σταδίου 38, στον 4^ο όροφο -Γραφείο Ν^ο 409, είτε μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος (σημασμένου με αποδεικτικό παράδοσης και ανάγνωσης) στο e-mail: **nbg_realestate@nbg.gr**

Προκειμένου να εξεταστούν οι προτάσεις των ενδιαφερομένων προσώπων, θα πρέπει να περιλαμβάνουν τουλάχιστον τις κάτωθι πληροφορίες:

- ✓ Τα στοιχεία του προσφέροντος [ονοματεπώνυμο (φυσικά πρόσωπα) ή πλήρη επωνυμία (νομικά πρόσωπα)], διεύθυνση και τηλέφωνο επικοινωνίας, Α.Δ.Τ. ή / και Α.Φ.Μ. κατά περίπτωση.
- ✓ Αναλυτική περιγραφή της χρήσης για την οποία προορίζει το ακίνητο (Business Plan εφόσον έχει καταρτιστεί)
- ✓ Οικονομικά στοιχεία των τελευταίων 5 ετών, εάν πρόκειται για εταιρεία
- ✓ Το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα
- ✓ Την επιθυμητή διάρκεια της μίσθωσης
- ✓ Το προτεινόμενο ποσοστό της ετήσιας αναπροσαρμογής του μισθώματος

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν πληροφορίες κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια Υπηρεσία της Δ/σης Περιουσίας στην Αθήνα, οδός Σταδίου 38, στον 4^ο όροφο, στο Γραφείο 409 (τηλ. 210-3345863) ή μέσω email στο **nbg_realestate@nbg.gr**

Το υπόψη ακίνητο μπορούν να επισκεφθούν 25-05-2023 και ώρες 10:00' - 14:00' κατόπιν συνεννόησης.

Η ΕΤΕ δηλώνει και οι τυχόν ενδιαφερόμενοι, με την αποστολή της πρότασής τους αναγνωρίζουν ότι:

- οι προτάσεις που θα υποβληθούν δεν είναι δεσμευτικές για την ΕΤΕ, η οποία δεν αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση για την υπεκμίσθωση του ακινήτου στα πρόσωπα που θα υποβάλουν σχετική πρόταση,
- η ΕΤΕ έχει το δικαίωμα, κατά την απόλυτη κρίση της και χωρίς αιτιολόγηση, να μην προβεί στην υπεκμίσθωση του ακινήτου, να ματαιώσει την εν λόγω διαδικασία ή να την επαναλάβει, με αυτή τη μορφή ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, χωρίς να ιδρύεται δικαίωμα αποζημίωσης ή οιοδήποτε άλλο δικαίωμα ή αξίωση για τους συμμετέχοντες,
- η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος δεν συνιστά πρόσκληση σε Δημόσιο Διαγωνισμό,
- η ΕΤΕ δεν υποχρεούται να γνωστοποιήσει οτιδήποτε σχετικό με το αποτέλεσμα της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος ή την υποβολή των προτάσεων ή τη διενέργεια ή μη στη συνέχεια πλειοδοτικού διαγωνισμού, ενώ διατηρεί το δικαίωμα στη συνέχεια να καλέσει έναν ή ορισμένους ή όλους όσους εκδήλωσαν σχετικό ενδιαφέρον για τη διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού.

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ